

UMOWA nr ...

zawarta w Porębie w dniu roku pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Porębie, ul. Wojska Polskiego 20, 42-480 Poręba, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 172580, NIP: 6492118494, reprezentowanym przez: Kierownika SP ZOZ – Panią Joannę Pelińską, zwanym dalej: „Zamawiającym”

a

...

zwanym dalej: „Wykonawcą”.

Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą w dalszej treści umowy łącznie „Stronami” z osobna zaś „Stroną”. Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace projektowe obejmujące: kompleksowe wykonanie projektu **Projekt modernizacji instalacji centralnego ogrzewania w budynku oraz dobór najbardziej efektywnego źródła ogrzewania**
2. Prace zostaną wykonane w terminie do dnia ... roku.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w § 1 ust. 1 zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, zasadami najnowszej technologii i wiedzy technicznej.
2. Dokumentacja, dostarczona będzie Zamawiającemu w trzech egzemplarzach w formie elektronicznej i papierowej oraz będzie zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest ona wykonana zgodnie z umową oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

§ 3

1. Wszelkie informacje, dane techniczne dotyczące przedmiotu zlecenia, dane ekonomiczne, informacje handlowe, projekty i opracowania dotyczące Zamawiającego a będące w posiadaniu i podane do wiadomości Wykonawcy w wyniku realizacji niniejszej umowy są własnością Zamawiającego i nie mogą być przez Wykonawcę przekazywane lub udostępniane osobom trzecim.
2. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę części lub całości robót objętych umową stronie trzeciej, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jej działanie lub zaniechanie jak za własne. Wykonawca może korzystać z podwykonawców tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

§ 4

1. Wykonawca niniejszym oświadcza, przenosi bez ograniczeń na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do projektu na wskazanych poniżej polach eksploatacji, wraz z prawem własności do egzemplarza Projektu.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje w szczególności następujące pola eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania Utworu lub jego części – wytwarzania dowolną techniką istniejącą, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji,
 - 2) w zakresie zwielokrotnienia Utworu lub jego części – wytwarzanie dowolną techniką istniejącą, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Utwór lub jego część – wprowadzenie do obrotu, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału oraz pozostałych egzemplarzy,
 - 4) w zakresie pozostałego rozpowszechniania Utworu lub jego części – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 5) użytkowanie Utworu lub jego części, w tym w szczególności przekazywanie Utworu lub jego części innym podmiotom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań oraz wykorzystania celem prowadzenia robót.
3. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą wydania Projektu i nie jest limitowane, co do czasu oraz terytorium, na którym zapis Projektu będzie eksploatowany.
4. Wykonawca oświadcza, iż przenosi majątkowe prawa autorskie w ramach wynagrodzenia określonego w § 5.

§ 5

1. Za wykonanie całości prac, określonych niniejszą umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych groszy) co stanowi zł netto, plus podatek VAT 23% tj. zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktury wystawionej na Zamawiającego, po wykonaniu całości prac.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest podpisany przez Strony umowy protokół końcowy wykonania usługi.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe, na podstawie faktury VAT, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień uiszczenia wynagrodzenia Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. Zamawiający, jeżeli stwierdzi wady pracy projektowej, wykorzystując uprawnienia z tytułu rękojmi, może względem Wykonawcy:
 - a. żądać bezpłatnego usunięcia wad w dokumentacji w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, umożliwiającym usunięcie wad,
 - b. odstąpić od umowy bez zapłaty na rzecz Wykonawcy, jeżeli wady w dokumentacji uniemożliwiają poprawne działanie.

2. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy, jeżeli wykaze, że wada powstała na skutek wykonania dokumentacji według błędnych instrukcji otrzymanych od Zamawiającego.

§ 7

1. Ustala się kary umowne:
 - 1) na rzecz Zamawiającego w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - 2) na rzecz Wykonawcy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
 - 3) na rzecz Zamawiającego w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac określonych niniejszą umową przez Wykonawcę, w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy ani też z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z umowy.
4. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie kary z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W takim przypadku ust 2 nie ma zastosowania.
5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidywanych w kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę i pomimo wezwania do należytego wykonania umowy w terminie 14 dni roboczych od dnia wezwania, nie usunął wskazanych pisemnie naruszeń, nadal wykonując umowę w sposób nienależyty.
2. Oświadczenie o odstąpieniu winno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z powyższych okoliczności.

§ 9

1. Wszelkie wady wykonywanych prac określonych niniejszą umową w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usuwać w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym czas niezbędnych na ich usunięcie. W przypadku niedotrzymania tego terminu, Zamawiającemu przysługuje prawo do powierzeniu usunięcia tych wad osobom trzecim bez dodatkowego wezwania Wykonawcy na jego koszt i ryzyko, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę. Skorzystanie przez Zamawiającego z powyższych uprawnień nie ma wpływu na uprawnienia Zamawiającego i zakres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że okres gwarancyjny na wykonanie prace wynosi ...miesiące od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru prac. Strony ustalają tożsamy okres rękojmi (...miesiące).

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. wykonywania wszelkie spory strony będą rozstrzygać polubownie a w przypadku niemożliwości porozumienia, za pośrednictwem Sądu Rejonowego w Zawierciu.
3. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA